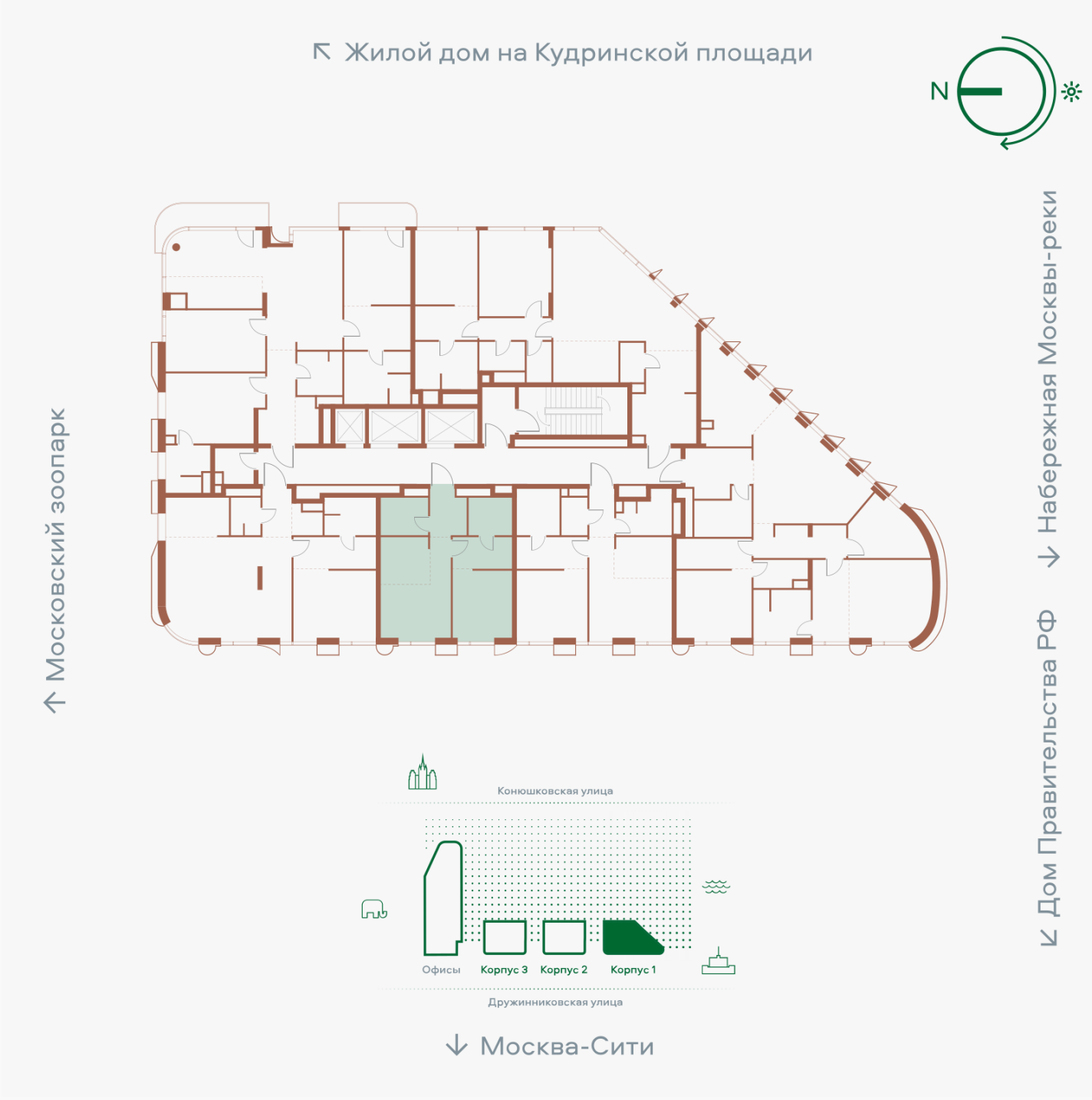
# ДОМ СПОРТА

CG CAPITAL GROUP



БЕЗ КОМПРОМИССОВ.
ТОЛЬКО БАЛАНС

# №16, Корпус 1


↖ Жилой дом на Кудринской площади
N
↑ Московский зоопарк
↓ Набережная Москвы-реки
↙ Дом Правительства РФ
Конюшковская улица
Офисы
Корпус 3
Корпус 2
Корпус 1
Дружинниковская улица
↓ Москва-Сити

# №16, Корпус 1

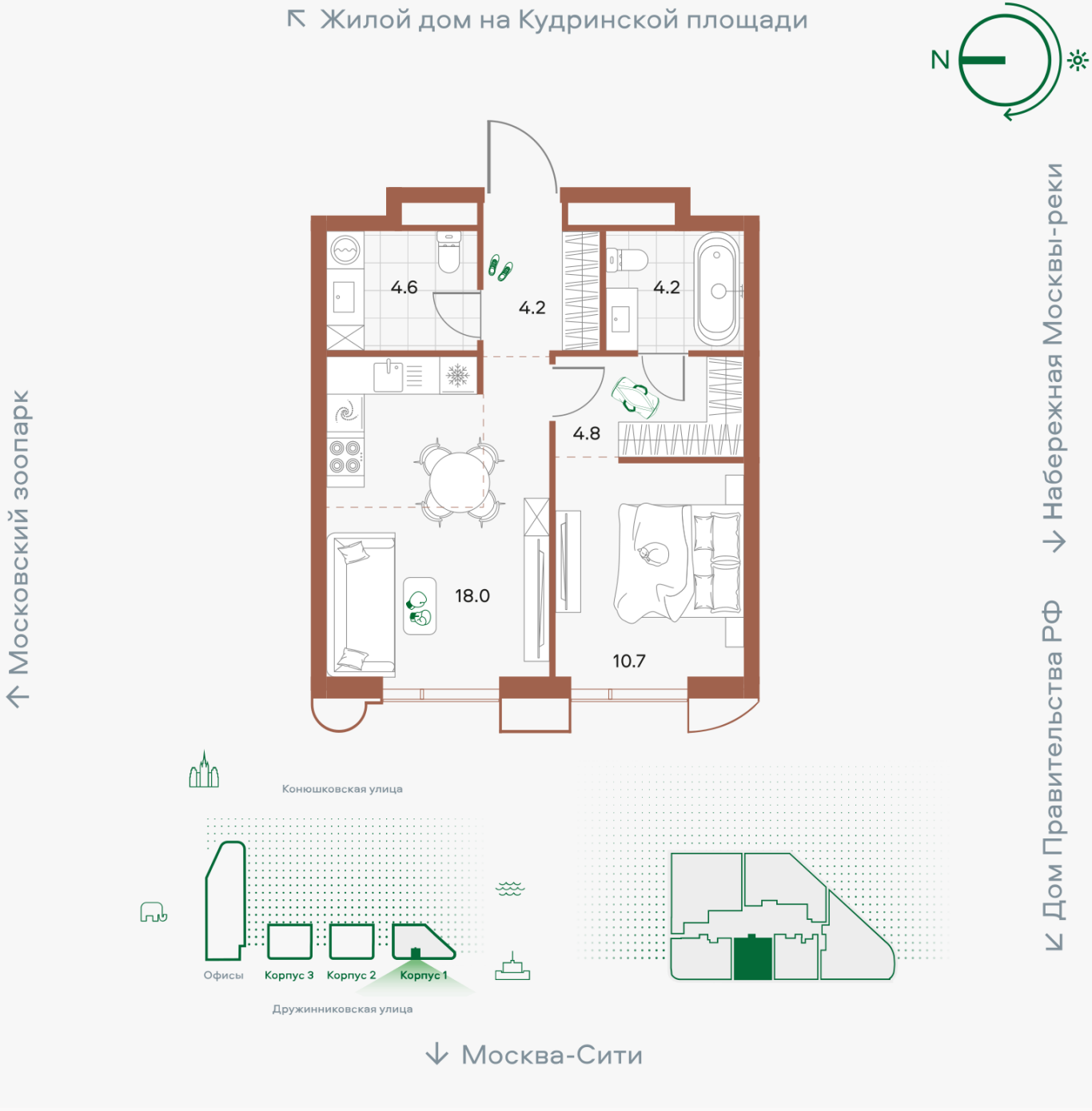
## 1-комнатная, 46.37 м²

Этаж

**4 этаж**

Виды из окон

**Москва-Сити**



# №16, Корпус 1

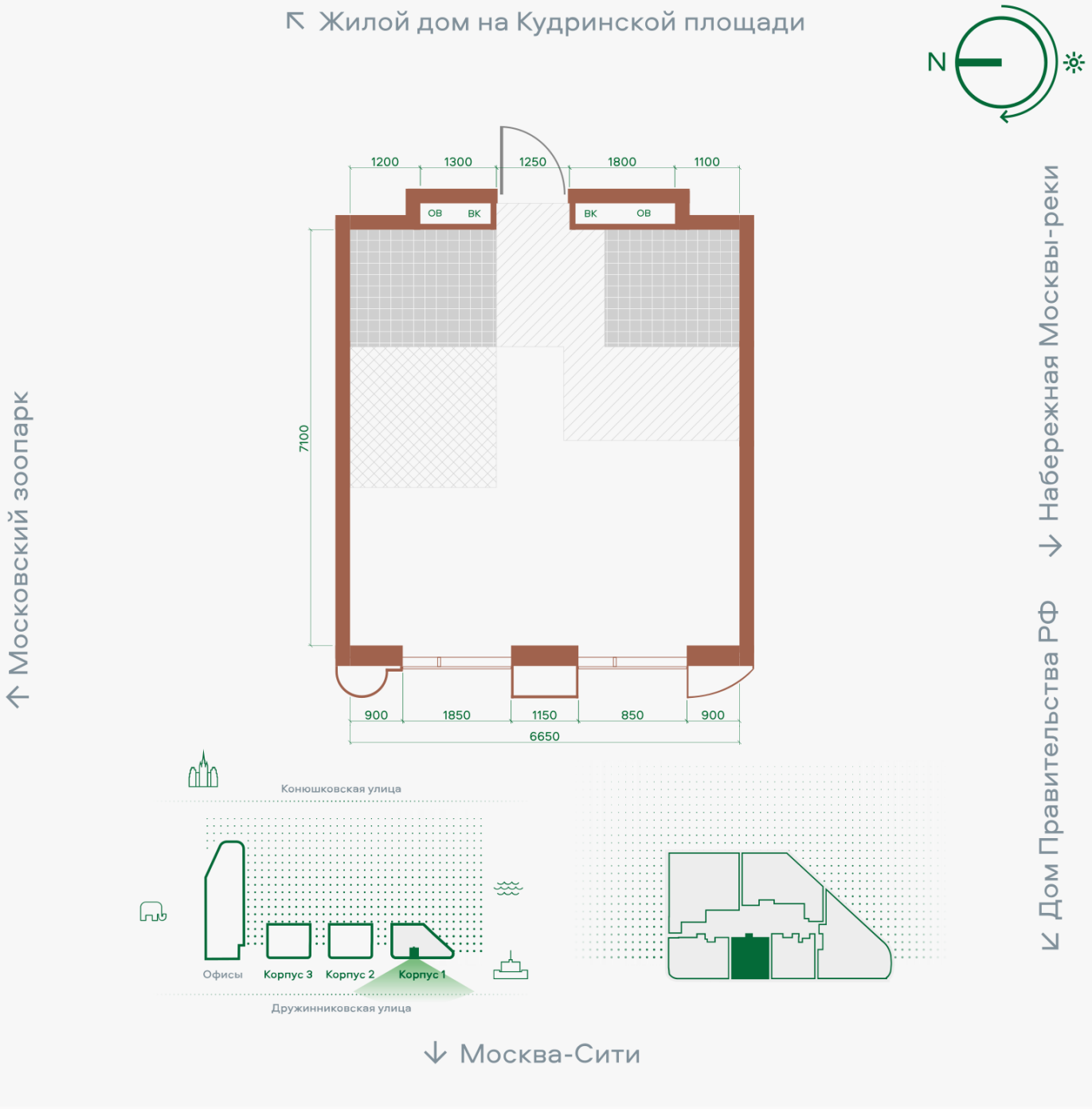
## 1-комнатная, 46.37 м²

Этаж

**4 этаж**

Виды из окон

**Москва-Сити**



# Виды из окон



# Виды из окон




N
ПРЕСНЕНСКИЙ
ТВЕРСКОЙ
АРБАТ
Улица 1905 года
Пушкинская
Чеховская
Тверская
Патриаршие пруды
ул. Красная Пресня
ул. Дружинниковская
Московский зоопарк
Баррикадная
Краснопресненская
Жилой дом на Кудринской площади
ул. Малая Никитская
ул. Тверская
ул. Петровка
ЦУМ
Большой театр
Театральная
Площадь Революции
Охотный ряд
Пресненский детский парк
ДОМ СПОРТА
ул. Конюшковская
ул. Большая Никитская
Парк «Красная Пресня»
Краснопресненская наб.
Дом Правительства РФ
Кремль
ул. Новый Арбат
ул. Воздвиженка
Арбатская
Библиотека имени Ленина
Жилой комплекс Capital Towers
Гостиница «Украина»
Москва-Сити
Жилой комплекс «Бадаевский»
Наб. Тараса Шевченко
р. Москва
Смоленская наб.
ул. Арбат
Боровицкая
Александровский сад
Смоленская
Министерство иностранных дел
Кутузовский проспект
р. Москва
Киевская
Кропоткинская
Водоотводный канал



3

жилых корпуса

4,2 га

общая площадь участка

9

этажей

86

квартир

290

машино-мест

приватный парк для
резидентов


Приватный парк

# Лобби



# Клубный жилой комплекс элит-класса около Дома Правительства РФ



## Локация

Одна из самых престижных локаций центра Москвы – около Дома Правительства РФ, рядом с набережной Москвы-реки – «золотая миля» Пресни

## Клубный дом

Всего 86 квартир

## Приватный парк

Собственный ландшафтный парк для резидентов, расположенный на стилобате, создает естественную среду

## Пресненский район

Резиденты Дома Спорта живут вблизи знаковых символов и мест Москвы

## Свой оазис в центре Москвы

На территории около 4 га расположатся три 9-этажных дома на 86 квартир и отдельно стоящий офисный центр

## Функциональные планировки

Квартиры площадью от 46 м$^2$ до 1 642 м$^2$

# Общая площадь спортивного кластера

**20 550 м²**

Грандиозная спортивная инфраструктура делает «Дом Спорта» уникальным местом для жизни и саморазвития

## Ледовый комплекс с двумя аренами

Арены международного стандарта и ВИП-арена - с рестораном, отдельным входом и паркингом

## Студии йоги и пилатеса

Пространства для медитаций и интенсивных практик с панорамным остеклением

## Спортивные площадки

Тренировки под открытым небом

## Зал боевых искусств

Залы с возможностью отработки более 100 видов единоборств

## Корты для падела

6 крытых кортов, организованных по стандартам Международной федерации падела

## Тренажёрный зал

750м² пространства для силовых и кардиоупражнений

## Футбольное поле

50x86 м искусственного газона с подогревом и освещением для тренировок и чемпионатов 365 дней в году

## СПА-центр

с сауной, хаммамом, банями и кабинетами массажа

## Бассейн

с дорожками 50 и 25 метров

# Открытый спортивный кластер



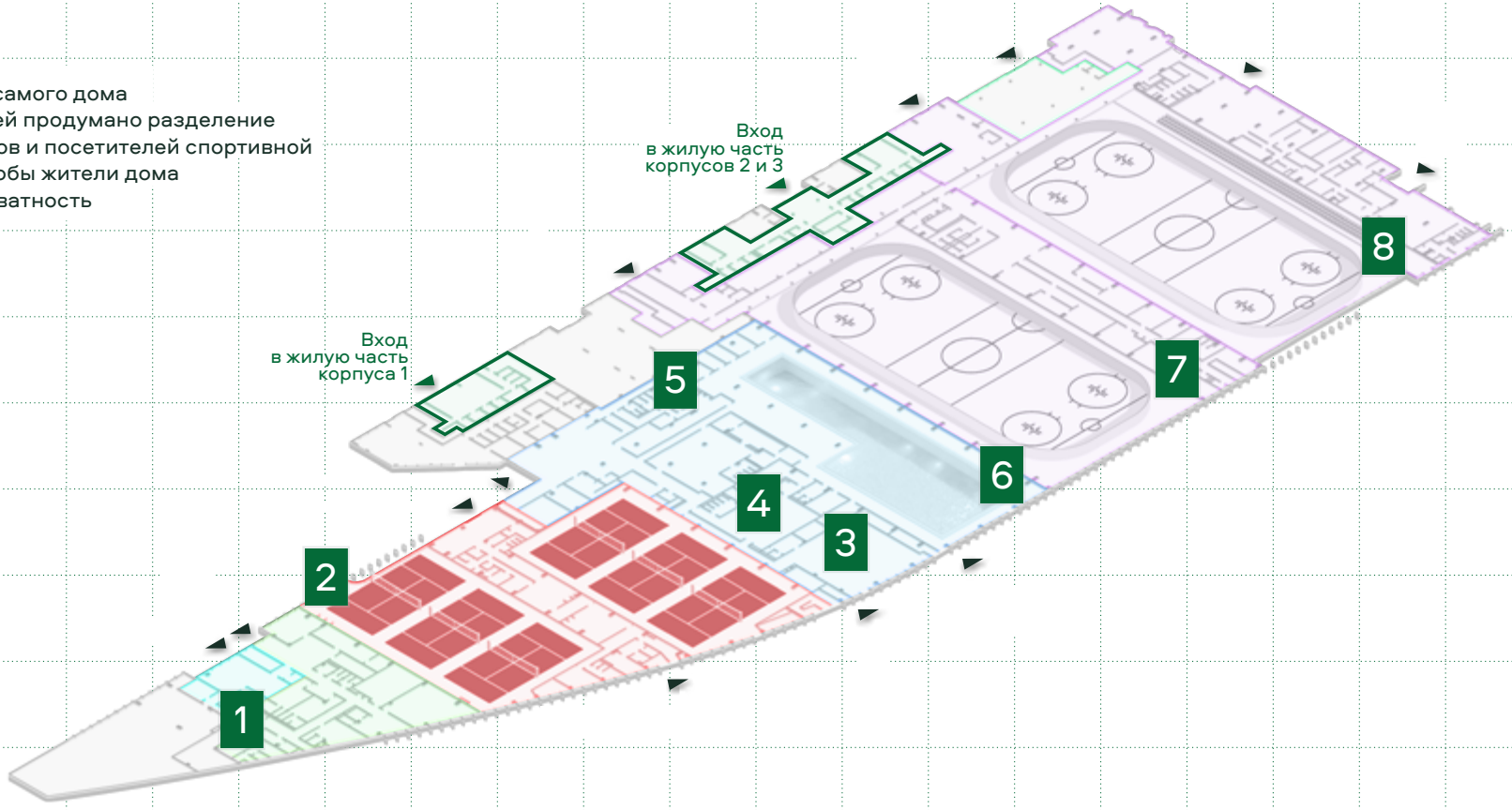
# Внутренний спортивный кластер

Пресненский детский парк

Дружинниковская улица

метро «Краснопресненская»

Внутри территории и самого дома
до мельчайших деталей продумано разделение
потоков для резидентов и посетителей спортивной
инфраструктуры — чтобы жители дома
всегда сохраняли приватность




Дом Правительства РФ

Московский зоопарк

1. Йога-центр
2. Падел центр
3. Тренажерный зал
4. Зал боевых искусств
5. СПА-центр
6. Бассейн
7. Ледовая ВИП-арена
8. Ледовая арена

набережная Москвы-реки

Конюшковская улица

жилой дом на Кудринской площади



# ДОМ СПОРТА

CG CAPITAL GROUP

БЕЗ КОМПРОМИССОВ.
ТОЛЬКО БАЛАНС

Адрес клубного жилого комплекса элит-класса:
ул. Дружинниковская, 18

Адрес офиса продаж:
Пресненская наб., д. 8 стр. 1 ММДЦ «Москва-Сити»
МФК «Город Столиц», Москва, 123112

+7 495 771 7777
dom-sporta.ru